

Koopsommen:
Ontwikkeling en realisatie:

Vrij Op Naam (V.O.N.) en vast tot 1 oktober 2020
Reinbouw B.V.

| Bouw Nr. | Variant | Tuinligging | Circa aantal m ² GBO | Circa aantal m ² kavelopp. | Berging m ² | Vliering m ² | Koopsom V.O.N. |
|----------|--------------|-------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|----------------|
| 1 | Woningtype H | Noordwesten | 109 | 277 | 16 | 8 | € 350.000,- |
| 2 | Woningtype H | Noordwesten | 109 | 223 | 16 | 8 | € 340.000,- |
| 3 | Woningtype H | Noordwesten | 109 | 217 | 16 | 8 | € 340.000,- |
| 4 | Woningtype H | Noordwesten | 109 | 215 | 16 | 8 | € 340.000,- |
| 5 | Woningtype H | Noordwesten | 109 | 360 | 16 | 8 | € 362.500,- |
| 6 | Woningtype E | Zuidoosten | 167 | 365 | 15 | | € 455.000,- |
| 7 | Woningtype C | Zuidoosten | 128 | 283 | 15 | | € 335.000,- |
| 8 | Woningtype C | Zuidoosten | 134 | 256 | 15 | | € 342.000,- |
| 9 | Woningtype C | Zuidoosten | 128 | 273 | 15 | | € 332.000,- |
| 10 | Woningtype C | Zuidoosten | 128 | 267 | 15 | | € 330.000,- |
| 11 | Woningtype E | Zuidoosten | 167 | 349 | 15 | | € 450.000,- |
| 12 | Woningtype C | Zuidoosten | 128 | 267 | 15 | | € 330.000,- |
| 13 | Woningtype C | Zuidoosten | 128 | 236 | 15 | | € 323.000,- |
| 14 | Woningtype D | Zuidwesten | 131 | 287 | 15 | | € 330.000,- |
| 15 | Woningtype D | Zuidwesten | 135 | 267 | 15 | | € 339.000,- |
| 16 | Woningtype D | Zuidwesten | 135 | 267 | 15 | | € 339.000,- |
| 17 | Woningtype D | Zuidwesten | 141 | 263 | 15 | | € 349.000,- |
| 18 | Woningtype B | Zuidwesten | 118 | 226 | 6 | | € 269.500,- |
| 19 | Woningtype A | Zuidwesten | 111 | 121 | 6 | | € 234.500,- |
| 20 | Woningtype A | Zuidwesten | 111 | 121 | 6 | | € 234.500,- |
| 21 | Woningtype B | Zuidwesten | 118 | 233 | 6 | | € 269.500,- |
| 22 | Woningtype C | Zuidwesten | 128 | 233 | 6 | | € 307.500,- |
| 23 | Woningtype C | Zuidwesten | 134 | 265 | 6 | | € 320.000,- |
| 24 | Woningtype G | Noordoosten | 92 | 186 | 6 | 12 | € 229.000,- |
| 25 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 26 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 27 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 28 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 29 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 30 | Woningtype F | Noordoosten | 86 | 121 | 6 | 12 | € 207.500,- |
| 31 | Woningtype G | Noordoosten | 92 | 194 | 6 | 12 | € 229.000,- |

Het gebruiksoppervlak (GBO) is vastgesteld op basis van NEN 2580 en is exclusief het vloeroppervlak met een vrije hoogte onder de 150 cm en het oppervlak van de berging. Bij de rijwoningen is het kaveloppervlak inclusief het oppervlak van het achterpad.

De koop-/ aanneemsom is inclusief:

- Aanneemsom;
- Grondkosten;
- Gemeentelijke leges;
- Kadastrale inmeting;
- 21% wettelijk verschuldigde omzetbelasting (wijzigingen voorbehouden);
- Notariskosten leveringsakte perceel;
- Kosten car-verzekering tijdens de bouw;
- Kosten aansluiting op het warmtenet
- Kosten architect, adviseurs, toezicht en makelaar.

De koop-/ aanneemsom is exclusief:

- Bouwrente over de grond en eventuele vervallen termijnen;
- Hypotheek advieskosten en hypotheekkosten;
- Renteverlies tijdens de bouw;
- Meer- en minderwerkkosten.

Onze aanbieding is, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven, geheel vrijblijvend. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.